

Wójt Gminy Igołomia – Wawrzeńczyce mając na uwadze liczne występowanie przypadków, kiedy adresy zamieszkania właścicieli nieruchomości uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków prowadzone przez Starostę Krakowskiego odbiegają od aktualnych adresów ich zamieszkania, informuje że zgodnie z art. 22 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, na właścicielu nieruchomości spoczywa obowiązek w ciągu 30 dni wnoszenia zmian danych wykazanych w ewidencji gruntów.

Praktyka wykazuje, że właściciele nieruchomości nie zgłaszają zmian, a zwłaszcza nie aktualizują swoich danych adresowych czy w przypadku kobiet zmiany nazwiska. Aktualizacja tych danych następuje najczęściej przy okazji wypisu z ewidencji gruntów niezbędnego przy obrocie nieruchomością, zazwyczaj zaniedbania ujawniają się wówczas gdy właściciel nieruchomości chce ją zbyć i podczas wizyty w kancelarii notarialnej notariusz zwraca uwagę na nieaktualny adres zamieszkania. Często konieczna jest wtedy wizyta w Starostwie Powiatowym w celu zgłoszenia zmian danych w ewidencji gruntów i budynków. Na wprowadzenie zmian Starostwo ma 30 dni, więc procedura sprzedaży się wydłuża.

Problem nieaktualnych danych pojawił się także w przypadku wodociągowania gminy Igołomia – Wawrzeńczyce, gdy wszelka korespondencja związana z inwestycją kierowana była pod adresy uwidocznione w ewidencji gruntów. Wszystkie zawiadomienia czy decyzje kierowane są właśnie pod adres jaki jest ujawniony w ewidencji gruntów.

Wobec czego dbając o własne interesy apeluję o sprawdzenie poprawności danych zawartych w katastrze nieruchomości.

Wniosek dotyczący zgłoszenia zmian danych dostępny jest na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Krakowie pod podanym poniżej linkiem:

<http://www.geodezja.powiat.krakow.pl/formularze/index2.php>

lub w Urzędzie Gminy Igołomia – Wawrzeńczyce – pokój nr 6.

Zgłoszenia zmian danych można dokonać osobiście w Starostwie Powiatowym w Krakowie ul. Przy Moście 1, 30 – 508 Kraków lub za pośrednictwem poczty. Do zgłoszenia należy załączyć dokument poświadczający zasadność złożenia wniosku.